

Referat bestyrelsesmøde 18-12-2024 20:00-22:00 Store Valby Klyngerne på Ågerup bibliotek.

Deltagere på mødet Filip Mickelsen (FM) Fasanengen 12 (Formand) Jesper Buer (JB) Sneppeengen 6 Martin Sørensen (MS), Sneppeengen 7 Mikkel E. Nielsen (MEN) – Fasanengen 9 Mads Balken Petersen (MBP) - Fasanengen 2	Afbud fra: N/A
---	--------------------------

Dagsorden

1. Færdiggørelse af områder, status
2. Orientering af grundejerforeningens medlemmer
3. Status på snerydning
4. Eventuelt

1. Færdiggørelse af områder, status

FM orienterede om status på sagen vedr. færdiggørelse af fællesområder. Bestyrelsen var løbende orienteret om udviklingen i sagen, herunder i forlængelse af mødet mellem bestyrelsesrepræsentanter, udstykkere og rådgivere på begge sider, som var blevet afholdt den 28. oktober 2024. Der havde på mødet været en positiv dialog, men der var dog en fornemmelse af, at man havde hørt budskaberne fra udstykkerne før, uden at det nødvendigvis havde givet resultater. Desuden var der utilfredshed med udstykkernes advokat, som fremstod meget modvillig i samarbejdet mod grundejerforeningens advokat.

Det blev forslået, at bestyrelsen skulle prøve at række ud til Klemens uden at det gik via advokat, i forsøg på at fortsætte den positive dialog, der havde været på mødet den 28. oktober 2024, men som desværre ikke rigtigt var blevet fulgt op af udstykkerne sidenhen.

2. Orientering af grundejerforeningens medlemmer

FM orienterede om, at han ønskede en status til grundejerforeningens medlemmer om hvad der var sket siden den ekstraordinære generalforsamling den 7. oktober 2024. MBP påtog sig denne opgave.

3. Status på snerydning

MBP orienterede om, at der havde været relativt stor utilfredshed med grundejerforeningens nuværende løsning for snerydning. Desuden havde man oplevet, at priserne var væsentligt forøget, uden at dette i øvrigt var varslet før kørsel. MBP foreslog derfor, at man opsagde snerydningsaftalen og gik i dialog med medlemmerne i grundejerforeningen om, hvorvidt der skulle tegnes en alternativ ordning for snerydning og saltning.

4. Eventuelt

Bestyrelsesmedlemmerne aftale i fællesskab en dato for generalforsamlingen i 2025, som man planlagde at afholde den 8. april 2025.

Der var ikke yderligere til punktet eventuelt.